

DỰ THẢO
20/4/2026

Hà Nội, ngày.....tháng.....năm 2026

**BẢN THUYẾT MINH QUY PHẠM HÓA CHÍNH SÁCH CỦA
LUẬT TRUNG MUA, TRUNG DỤNG TÀI SẢN (SỬA ĐỔI)**

TÊN CHÍNH SÁCH	NỘI DUNG, GIẢI PHÁP THỰC HIỆN CHÍNH SÁCH ĐƯỢC LỰA CHỌN	DỰ KIẾN QUY PHẠM HÓA NỘI DUNG GIẢI PHÁP THỰC HIỆN CHÍNH SÁCH ĐƯỢC LỰA CHỌN TRONG DỰ THẢO VĂN BẢN
<p>Chính sách 1: Hoàn thiện quy định về các trường hợp trung mua, trung dụng tài sản để quy phạm hóa Hiến pháp và thống nhất với các luật có liên quan đến trung mua, trung dụng tài sản</p>	<p><i>Giải pháp thực hiện chính sách được lựa chọn:</i> Hoàn thiện các trường hợp trung mua, trung dụng tài sản để quy định chi tiết cho các trường hợp trung mua, trung dụng tài sản theo Hiến pháp và bảo đảm đồng bộ, thống nhất các luật có liên quan đến trung mua, trung dụng tài sản (Luật Phòng thủ dân sự, Luật Phòng, chống thiên tai, Luật An ninh quốc gia, Luật An ninh mạng, Luật Phòng, chống khủng bố,...).</p> <p><i>Nội dung giải pháp:</i> Hoàn thiện các trường hợp trung mua, trung dụng tài sản để đồng bộ, thống nhất với hệ thống pháp luật có liên quan. Theo đó, quy định việc trung mua, trung dụng tài sản được áp dụng trong các trường hợp:</p> <ul style="list-style-type: none">- Khi đất nước trong tình trạng chiến tranh, tình trạng khẩn cấp về quốc phòng hoặc thiết quân luật theo quy định của pháp luật về quốc phòng và pháp luật về tình trạng khẩn cấp.- Khi an ninh quốc gia có nguy cơ bị đe dọa theo quy	<p>Điều Điều kiện trung mua, trung dụng tài sản</p> <p>Việc trung mua, trung dụng tài sản chỉ được thực hiện khi Nhà nước có nhu cầu sử dụng tài sản mà các biện pháp huy động khác không thực hiện được, thuộc một trong các trường hợp sau đây:</p> <ol style="list-style-type: none">1. Khi đất nước trong tình trạng chiến tranh, tình trạng khẩn cấp về quốc phòng hoặc thiết quân luật theo quy định của pháp luật về quốc phòng.2. Khi an ninh quốc gia có nguy cơ bị đe dọa theo quy định của pháp luật về an ninh quốc gia, an ninh mạng.3. Khi mục tiêu quan trọng về an ninh quốc gia có khả năng bị xâm phạm hoặc cần được tăng cường bảo vệ theo quy định của pháp luật về quốc phòng và pháp luật về an ninh quốc gia.4. Khi phải ứng phó và khắc phục thảm họa do thiên tai, dịch bệnh theo quy định của pháp luật về phòng thủ dân sự, pháp luật về phòng, chống thiên tai.

TÊN CHÍNH SÁCH	NỘI DUNG, GIẢI PHÁP THỰC HIỆN CHÍNH SÁCH ĐƯỢC LỰA CHỌN	DỰ KIẾN QUY PHẠM HÓA NỘI DUNG GIẢI PHÁP THỰC HIỆN CHÍNH SÁCH ĐƯỢC LỰA CHỌN TRONG DỰ THẢO VĂN BẢN
	<p>định của pháp luật về an ninh quốc gia, an ninh mạng.</p> <ul style="list-style-type: none"> - Khi mục tiêu quan trọng về an ninh quốc gia có khả năng bị xâm phạm hoặc cần được tăng cường bảo vệ theo quy định của pháp luật về quốc phòng và pháp luật về an ninh quốc gia. - Khi phải ứng phó và khắc phục thảm họa do thiên tai, dịch bệnh theo quy định của pháp luật về phòng thủ dân sự, pháp luật về phòng, chống thiên tai. - Khi đất nước trong tình trạng khẩn cấp theo quy định của pháp luật về tình trạng khẩn cấp. - Khi chống khủng bố theo quy định của pháp luật về phòng, chống khủng bố. 	<p>5. Khi đất nước trong tình trạng khẩn cấp theo quy định của pháp luật về tình trạng khẩn cấp.</p> <p>6. Khi chống khủng bố theo quy định của pháp luật về phòng, chống khủng bố.</p>
<p>Chính sách 2: Hoàn thiện quy định về các loại tài sản được trung mua, trung dụng để bảo đảm bao quát các loại tài sản trong thực tiễn nhằm huy động kịp thời nguồn lực về tài sản đáp ứng nhu cầu của Nhà nước trong trường hợp thật cần thiết theo luật định</p>	<p><i>Giải pháp được lựa chọn:</i> Hoàn thiện quy định theo hướng hạn chế loại tài sản được trung mua để bảo đảm quyền sở hữu về tài sản của tổ chức, cá nhân và mở rộng các loại tài sản được trung dụng để bảo đảm bao quát các trường hợp trong thực tiễn và đồng bộ với hệ thống pháp luật hiện hành.</p> <p><i>Nội dung giải pháp được lựa chọn:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - Hoàn thiện quy định về các loại tài sản được trung mua theo hướng hạn chế các loại tài sản bị trung mua, chỉ áp dụng trung mua đối với các loại tài sản thực sự cần thiết phải chuyển quyền sở hữu cho Nhà nước nhằm phục vụ quốc phòng, an ninh, lợi ích quốc gia, tình trạng khẩn cấp, phòng chống thiên tai, dịch bệnh. Theo đó, việc trung mua chỉ áp dụng đối với các tài sản 	<p>Điều Tài sản thuộc đối tượng trung mua</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Thuốc, vắc xin, vật tư y tế. 2. Lương thực, thực phẩm, vật tư, nguyên, nhiên vật liệu, công cụ, dụng cụ. 3. Các vật tiêu hao khác mà việc sử dụng làm mất hoặc thay đổi bản chất tài sản. <p>Điều Tài sản thuộc đối tượng trung dụng</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Trụ sở làm việc, cơ sở hoạt động sự nghiệp của cơ quan nhà nước, cơ quan Đảng Cộng sản Việt Nam, đơn vị sự nghiệp công lập, Mặt trận Tổ quốc Việt Nam và các tổ chức chính trị - xã hội trực thuộc Mặt trận Tổ quốc Việt Nam, các tổ chức được Đảng, Nhà nước giao nhiệm vụ.

TÊN CHÍNH SÁCH	NỘI DUNG, GIẢI PHÁP THỰC HIỆN CHÍNH SÁCH ĐƯỢC LỰA CHỌN	DỰ KIẾN QUY PHẠM HÓA NỘI DUNG GIẢI PHÁP THỰC HIỆN CHÍNH SÁCH ĐƯỢC LỰA CHỌN TRONG DỰ THẢO VĂN BẢN
	<p>là thuốc, vắc xin, lương thực, thực phẩm, vật tư, nguyên, nhiên vật liệu, công cụ, dụng cụ và các vật tiêu hao khác.</p> <p>Mục tiêu của nội dung này là bảo đảm quyền sở hữu tài sản của tổ chức, cá nhân, hạn chế việc Nhà nước chuyển quyền sở hữu tài sản của người dân.</p> <p>- Hoàn thiện quy định về các loại tài sản được trưng dụng theo hướng mở rộng phạm vi các loại tài sản có thể trưng dụng để đáp ứng yêu cầu thực tiễn trong tình hình mới, như: vật nuôi, công trình kết cấu hạ tầng, công trình hạ tầng kỹ thuật, cơ sở hạ tầng viễn thông, hạ tầng số,... Không trưng dụng đối với tài sản mà việc sử dụng làm mất hoặc thay đổi bản chất tài sản.</p>	<p>2. Nhà, công trình xây dựng và tài sản khác gắn liền với đất.</p> <p>3. Công trình hạ tầng kỹ thuật, cơ sở hạ tầng viễn thông, hạ tầng số và công trình kết cấu hạ tầng khác.</p> <p>4. Vật nuôi.</p> <p>5. Máy móc, thiết bị, phương tiện giao thông vận tải, phương tiện thông tin liên lạc và phương tiện kỹ thuật khác.</p>
<p>Chính sách 3: Hoàn thiện quy định để tăng cường phân cấp, phân quyền trong trưng mua, trưng dụng tài sản</p>	<p><i>Giải pháp được lựa chọn:</i> Rà soát, hoàn thiện theo hướng quy định khung một số nội dung chính có tính nguyên tắc liên quan đến thẩm quyền quyết định, trình tự, thủ tục trưng mua, trưng dụng tài sản và giao Chính phủ quy định chi tiết.</p> <p><i>Nội dung giải pháp được lựa chọn:</i></p> <p>- Quy định khung về thẩm quyền quyết định trưng mua, trưng dụng tài sản theo hướng xác định danh mục các chức danh có thẩm quyền quyết định trưng mua, trưng dụng tài sản, việc xác định cụ thể từng chức danh có thẩm quyền quyết định trưng mua, trưng dụng tài sản theo từng trường hợp cụ thể thì giao Chính phủ quy định chi tiết.</p> <p>- Quy định khung về các bước cơ bản trong trình tự</p>	<p>Điều Quyết định trưng mua tài sản</p> <p>1. Thẩm quyền quyết định trưng mua tài sản:</p> <p>a) Bộ trưởng Bộ quản lý ngành, lĩnh vực.</p> <p>b) Chủ tịch Ủy ban nhân dân cấp tỉnh.</p> <p>Người có thẩm quyền quyết định trưng mua tài sản không được phân cấp thẩm quyền quyết định trưng mua tài sản.</p> <p>2. Chính phủ quy định chi tiết thẩm quyền, trình tự, thủ tục trình người có thẩm quyền quyết định trưng mua tài sản.</p> <p>3. Quyết định trưng mua tài sản phải được giao cho người có tài sản trưng mua hoặc người đang quản lý, sử dụng hợp pháp tài sản; trường hợp người có tài sản</p>

TÊN CHÍNH SÁCH	NỘI DUNG, GIẢI PHÁP THỰC HIỆN CHÍNH SÁCH ĐƯỢC LỰA CHỌN	DỰ KIẾN QUY PHẠM HÓA NỘI DUNG GIẢI PHÁP THỰC HIỆN CHÍNH SÁCH ĐƯỢC LỰA CHỌN TRONG DỰ THẢO VĂN BẢN
	<p>trung mua, trung dụng tài sản như: Quyết định trung mua, trung dụng tài sản; Tổ chức thực hiện trung mua, trung dụng tài sản; Xác định giá trung mua, giá trị bồi thường; Thanh toán tiền trung mua, bồi thường; Hoàn trả tài sản (đối với trường hợp trung dụng); Quản lý, sử dụng tài sản trung mua, trung dụng. Đối với các nội dung cụ thể của từng bước như hồ sơ, thời hạn, Biểu mẫu thì giao Chính phủ quy định chi tiết.</p>	<p>trung mua hoặc người đang quản lý, sử dụng hợp pháp tài sản vắng mặt thì quyết định trung mua tài sản phải được giao cho Ủy ban nhân dân xã, phường, đặc khu (sau đây gọi chung là Ủy ban nhân dân cấp xã) nơi có tài sản trung mua.</p> <p>Điều Cưỡng chế thi hành quyết định trung mua tài sản</p> <p>Trường hợp quyết định trung mua tài sản đã được thực hiện theo đúng quy định của pháp luật mà người có tài sản trung mua không chấp hành thì người quyết định trung mua tài sản ra quyết định cưỡng chế thi hành và tổ chức cưỡng chế thi hành hoặc giao cho Chủ tịch Ủy ban nhân dân cấp xã nơi có tài sản trung mua tổ chức cưỡng chế thi hành.</p> <p>Điều Thanh toán tiền trung mua tài sản</p> <p>1. Tiền trung mua tài sản được thanh toán một lần cho người có tài sản trung mua trong thời hạn như sau:</p> <p>a) Không quá bốn mươi lăm ngày, kể từ ngày quyết định trung mua tài sản có hiệu lực thi hành đối với trường hợp quy định tại khoản 1 Điều 5 của Luật này.</p> <p>b) Không quá ba mươi ngày, kể từ ngày quyết định trung mua tài sản có hiệu lực thi hành đối với trường hợp quy định tại các khoản 2, 3, 4, 5 và 6 Điều 5 của Luật này.</p> <p>2. Trường hợp không thể thanh toán kịp theo thời hạn quy định tại khoản 1 Điều này vì lý do bất khả kháng</p>

TÊN CHÍNH SÁCH	NỘI DUNG, GIẢI PHÁP THỰC HIỆN CHÍNH SÁCH ĐƯỢC LỰA CHỌN	DỰ KIẾN QUY PHẠM HÓA NỘI DUNG GIẢI PHÁP THỰC HIỆN CHÍNH SÁCH ĐƯỢC LỰA CHỌN TRONG DỰ THẢO VĂN BẢN
		<p>thì được gia hạn, nhưng thời gian gia hạn không quá bốn mươi lăm ngày đối với trường hợp quy định tại điểm a khoản 1 Điều này và không quá ba mươi ngày đối với trường hợp quy định tại điểm b khoản 1 Điều này. Việc gia hạn phải được thông báo bằng văn bản cho người có tài sản trung mua biết trước khi kết thúc thời hạn thanh toán quy định tại điểm a hoặc điểm b khoản 1 Điều này.</p> <p>3. Kinh phí thanh toán tiền trung mua tài sản do ngân sách nhà nước chi trả theo quy định của pháp luật về ngân sách nhà nước. Cơ quan của người ra quyết định trung mua tài sản chịu trách nhiệm thanh toán tiền trung mua tài sản cho người có tài sản trung mua theo đúng quy định tại khoản 1 và khoản 2 Điều này và quy định của pháp luật về ngân sách nhà nước.</p> <p>Điều Quản lý, sử dụng tài sản trung mua</p> <p>1. Tài sản trung mua được quản lý, sử dụng để phục vụ theo đúng mục đích tại quyết định trung mua.</p> <p>2. Sau khi hoàn thành mục đích trung mua tài sản, cơ quan của người ra quyết định trung mua tài sản có trách nhiệm báo cáo cơ quan, người có thẩm quyền quyết định xử lý tài sản trung mua theo quy định của pháp luật về quản lý, sử dụng tài sản công tại cơ quan nhà nước.</p> <p>Điều Quyết định trưng dụng tài sản</p> <p>1. Thẩm quyền quyết định trưng dụng tài sản:</p>

TÊN CHÍNH SÁCH	NỘI DUNG, GIẢI PHÁP THỰC HIỆN CHÍNH SÁCH ĐƯỢC LỰA CHỌN	DỰ KIẾN QUY PHẠM HÓA NỘI DUNG GIẢI PHÁP THỰC HIỆN CHÍNH SÁCH ĐƯỢC LỰA CHỌN TRONG DỰ THẢO VĂN BẢN
		<p>a) Bộ trưởng Bộ quản lý ngành, lĩnh vực.</p> <p>b) Chủ tịch Ủy ban nhân dân cấp tỉnh.</p> <p>c) Chủ tịch Ủy ban nhân dân cấp xã.</p> <p>Người có thẩm quyền quyết định trưng mua tài sản không được phân cấp thẩm quyền quyết định trưng mua tài sản.</p> <p>2. Quyết định trưng dụng tài sản phải được giao cho người có tài sản trưng dụng hoặc người đang quản lý, sử dụng hợp pháp tài sản; trường hợp người có tài sản trưng dụng hoặc người đang quản lý, sử dụng hợp pháp tài sản trưng dụng vắng mặt thì quyết định trưng dụng tài sản phải được giao cho Ủy ban nhân dân cấp xã nơi có tài sản trưng dụng.</p> <p>3. Trường hợp đặc biệt không thể ra quyết định bằng văn bản thì người có thẩm quyền quyết định trưng dụng tài sản được quyết định trưng dụng tài sản bằng lời nói. Khi quyết định trưng dụng tài sản bằng lời nói, người có thẩm quyền quyết định trưng dụng tài sản phải viết giấy xác nhận việc trưng dụng tài sản ngay tại thời điểm trưng dụng.</p> <p>4. Chính phủ quy định chi tiết Điều này.</p> <p>Điều Thời hạn trưng dụng tài sản</p> <p>1. Thời hạn trưng dụng tài sản bắt đầu từ khi quyết định trưng dụng có hiệu lực thi hành đến không quá ba mươi ngày, kể từ ngày điều kiện trưng dụng tài sản quy định tại Điều 5 của Luật này không còn.</p>

TÊN CHÍNH SÁCH	NỘI DUNG, GIẢI PHÁP THỰC HIỆN CHÍNH SÁCH ĐƯỢC LỰA CHỌN	DỰ KIẾN QUY PHẠM HÓA NỘI DUNG GIẢI PHÁP THỰC HIỆN CHÍNH SÁCH ĐƯỢC LỰA CHỌN TRONG DỰ THẢO VĂN BẢN
		<p>2. Trường hợp hết thời hạn trưng dụng tài sản quy định tại khoản 1 Điều này nhưng mục đích của việc trưng dụng tài sản chưa hoàn thành thì được gia hạn nhưng thời gian gia hạn không quá mười lăm ngày.</p> <p>3. Quyết định gia hạn trưng dụng tài sản phải được thể hiện bằng văn bản và gửi cho người có tài sản trưng dụng trước khi kết thúc thời hạn trưng dụng.</p> <p>Điều Cưỡng chế thi hành quyết định trưng dụng tài sản</p> <p>Trường hợp quyết định trưng dụng tài sản đã được thực hiện theo đúng quy định của pháp luật mà người có tài sản trưng dụng không chấp hành thì người quyết định trưng dụng tài sản ra quyết định cưỡng chế thi hành và tổ chức cưỡng chế thi hành hoặc giao cho Chủ tịch Ủy ban nhân dân cấp xã nơi có tài sản trưng dụng tổ chức cưỡng chế thi hành.</p> <p>Điều Quản lý, sử dụng tài sản trưng dụng</p> <p>Tổ chức, cá nhân được giao quản lý, sử dụng tài sản trưng dụng có trách nhiệm sau đây:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Sử dụng tài sản đúng mục đích, tiết kiệm và có hiệu quả; 2. Bảo quản, bảo dưỡng, sửa chữa tài sản trong thời gian trưng dụng. <p>Điều Hoàn trả tài sản trưng dụng</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Tài sản trưng dụng được hoàn trả khi hết thời hạn trưng dụng theo quyết định trưng dụng tài sản. Trường

TÊN CHÍNH SÁCH	NỘI DUNG, GIẢI PHÁP THỰC HIỆN CHÍNH SÁCH ĐƯỢC LỰA CHỌN	DỰ KIẾN QUY PHẠM HÓA NỘI DUNG GIẢI PHÁP THỰC HIỆN CHÍNH SÁCH ĐƯỢC LỰA CHỌN TRONG DỰ THẢO VĂN BẢN
		<p>hợp chưa hết thời hạn trung dụng theo quyết định trung dụng tài sản nhưng đã hoàn thành mục đích trung dụng tài sản thì người có thẩm quyền quyết định trung dụng tài sản ban hành Quyết định hoàn trả tài sản trung dụng.</p> <p>2. Việc hoàn trả tài sản trung dụng phải được lập thành biên bản.</p> <p>3. Trường hợp người có tài sản trung dụng hoặc người quản lý, sử dụng hợp pháp tài sản không đến nhận tài sản thì tổ chức, cá nhân được giao quản lý, sử dụng tài sản trung dụng tiếp tục quản lý và tài sản được xử lý theo quy định của pháp luật dân sự. Trường hợp người có tài sản trung dụng tự nguyện hiến, tặng cho tài sản cho Nhà nước thì xác lập sở hữu quyền sở hữu toàn dân đối với tài sản đó. Việc hiến, tặng cho tài sản được lập thành văn bản.</p> <p>4. Chính phủ quy định chi tiết Điều này.</p>
<p>Chính sách 4: Hoàn thiện quy định về xác định giá trung mua, giá trị bồi thường khi trung dụng tài sản nhằm bảo hộ quyền và lợi ích hợp pháp của các tổ chức, hộ gia đình, cá nhân đối với tài sản thuộc quyền sở hữu, quyền sử dụng hợp pháp</p>	<p><i>Giải pháp tối ưu được lựa chọn:</i> Hoàn thiện quy định về việc xác định giá trung mua tài sản, giá trị bồi thường khi trung dụng tài sản theo hướng áp dụng linh hoạt phù hợp với từng loại tài sản, đối với tài sản có thông tin giá thị trường của nhà sản xuất, nhà cung cấp thì sử dụng giá có sẵn, đối với tài sản có tính đặc thù, không phổ biến trên thị trường thì áp dụng cơ chế thẩm định giá độc lập hoặc Hội đồng thẩm định giá để xác định.</p> <p><i>Nội dung giải pháp được lựa chọn:</i> Hoàn thiện quy định về việc xác định giá trung mua tài</p>	<p>Điều Giá trung mua tài sản</p> <p>1. Giá trung mua tài sản được xác định căn cứ vào giá thị trường của tài sản cùng loại hoặc có cùng tiêu chuẩn kỹ thuật, chất lượng và xuất xứ tại thời điểm quyết định trung mua tài sản.</p> <p>2. Người có thẩm quyền quyết định trung mua tài sản quyết định giá trung mua tài sản như sau:</p> <p>a) Đối với tài sản có thông tin giá thị trường thì giá trung mua tài sản được xác định theo giá do nhà sản xuất, nhà cung cấp công bố; giá trong hợp đồng mua</p>

TÊN CHÍNH SÁCH	NỘI DUNG, GIẢI PHÁP THỰC HIỆN CHÍNH SÁCH ĐƯỢC LỰA CHỌN	DỰ KIẾN QUY PHẠM HÓA NỘI DUNG GIẢI PHÁP THỰC HIỆN CHÍNH SÁCH ĐƯỢC LỰA CHỌN TRONG DỰ THẢO VĂN BẢN
	<p>sản, giá trị bồi thường khi trưng dụng tài sản theo hướng áp dụng linh hoạt phù hợp với từng loại tài sản, cụ thể:</p> <p>(1) Đối với tài sản có thông tin giá thị trường thì có thể áp dụng một trong các căn cứ sau để xác định giá: Giá do nhà sản xuất, nhà cung cấp công bố; Giá trong hợp đồng mua bán, hóa đơn hợp pháp;....</p> <p>(2) Đối với tài sản đặc thù, không phổ biến trên thị trường thì thực hiện xác định giá thông qua doanh nghiệp thẩm định giá hoặc Hội đồng thẩm định giá do cơ quan nhà nước có thẩm quyền thành lập.</p>	<p>bán, hóa đơn hợp pháp.</p> <p>b) Đối với tài sản không phổ biến trên thị trường (ít giao dịch, tài sản chuyên dùng, tài sản đặc thù...) thì giá trưng mua tài sản được xác định bằng chi phí để thay thế bằng tài sản có công năng tương đương; người có thẩm quyền quyết định trưng mua tài sản có thể thành lập hội đồng hoặc thuê doanh nghiệp thẩm định giá xác định để làm một trong những cơ sở quyết định giá trưng mua tài sản.</p> <p>3. Giá trưng mua tài sản được ghi vào quyết định trưng mua tài sản. Trường hợp người có tài sản trưng mua không đồng ý với giá này thì vẫn phải chấp hành quyết định trưng mua tài sản nhưng có quyền khiếu nại.</p> <p>4. Chính phủ quy định chi tiết Điều này.</p> <p>Điều Bồi thường thiệt hại do việc trưng dụng tài sản gây ra</p> <p>1. Người có tài sản trưng dụng được bồi thường thiệt hại trong các trường hợp sau đây:</p> <p>a) Tài sản trưng dụng bị mất.</p> <p>b) Tài sản trưng dụng bị hư hỏng.</p> <p>c) Người có tài sản trưng dụng bị thiệt hại về thu nhập do việc trưng dụng tài sản trực tiếp gây ra.</p> <p>2. Mức bồi thường thiệt hại do việc trưng dụng tài sản gây ra được xác định theo nguyên tắc sau:</p> <p>a) Trường hợp tài sản trưng dụng bị mất hoặc bị hư hỏng không thể sửa chữa, khôi phục được thì việc bồi</p>

TÊN CHÍNH SÁCH	NỘI DUNG, GIẢI PHÁP THỰC HIỆN CHÍNH SÁCH ĐƯỢC LỰA CHỌN	DỰ KIẾN QUY PHẠM HÓA NỘI DUNG GIẢI PHÁP THỰC HIỆN CHÍNH SÁCH ĐƯỢC LỰA CHỌN TRONG DỰ THẢO VĂN BẢN
		<p>thường được thực hiện bằng tiền. Mức bồi thường bằng tiền được xác định theo quy định về xác định giá trung mua tài sản tại thời điểm bồi thường. Trường hợp tài sản bị mất đã được mua bảo hiểm, đóng lệ phí trước bạ thì mức bồi thường bao gồm cả chi phí mua bảo hiểm và lệ phí trước bạ.</p> <p>b) Trường hợp tài sản trưng dụng bị hư hỏng mà không thuộc trường hợp quy định tại điểm a khoản này thì việc bồi thường được thực hiện theo một trong các hình thức sau đây:</p> <p>Tổ chức, cá nhân được giao quản lý, sử dụng tài sản trưng dụng sửa chữa, khôi phục lại tài sản và hoàn trả cho người có tài sản trưng dụng;</p> <p>Người có tài sản trưng dụng được bồi thường các khoản chi phí có liên quan theo giá thị trường tại thời điểm hoàn trả tài sản để tự sửa chữa, khôi phục lại tài sản.</p> <p>c) Trường hợp người có tài sản trưng dụng bị thiệt hại về thu nhập do việc trưng dụng tài sản trực tiếp gây ra thì mức bồi thường được xác định căn cứ vào mức thiệt hại thu nhập thực tế tính từ ngày bàn giao tài sản trưng dụng đến ngày hoàn trả tài sản trưng dụng.</p> <p>d) Đối với tài sản trưng dụng đã tham gia bảo hiểm bị thiệt hại và được doanh nghiệp kinh doanh bảo hiểm chi trả bồi thường bằng hoặc cao hơn mức bồi thường quy định tại khoản này thì ngân sách nhà nước không thực hiện chi trả tiền bồi thường theo quy định tại Điều này. Trường hợp tài sản trưng dụng đã tham gia bảo</p>

TÊN CHÍNH SÁCH	NỘI DUNG, GIẢI PHÁP THỰC HIỆN CHÍNH SÁCH ĐƯỢC LỰA CHỌN	DỰ KIẾN QUY PHẠM HÓA NỘI DUNG GIẢI PHÁP THỰC HIỆN CHÍNH SÁCH ĐƯỢC LỰA CHỌN TRONG DỰ THẢO VĂN BẢN
		hiểm bị thiệt hại nhưng không được doanh nghiệp kinh doanh bảo hiểm chi trả bồi thường hoặc số tiền bồi thường được doanh nghiệp kinh doanh bảo hiểm chi trả thấp hơn mức bồi thường quy định tại khoản này thì số tiền chênh lệch do ngân sách nhà nước chi trả.